

**Ausschreibung
der Projekte im
KTBL-Arbeitsprogramm
Kalkulationsunterlagen 2025**

Projektbeschreibung

**Investitionsbedarf für einzelne
Gebäudekomponenten von Gewächshäusern**

**Projektleiter: C. Reinhold
Telefon: 06151/7001-151
E-mail: c.reinhold@ktbl.de
Kennziffer 6a 25**

Thema:

Investitionsbedarf für einzelne Gebäudekomponenten von Gewächshäusern

Gegenstand und Umfang der Untersuchung:

Ziel ist die Aktualisierung und Ergänzung der KTBL-Kalkulationsdaten im Bereich Gewächshäuser und Kühllager für den Gartenbau (Obst, Gemüse, Zierpflanzen und Schnittblumen sowie Baumschulware). Der Fokus liegt auf den einzelnen Gebäudekomponenten wie Kulturflächen, Düngungs- und Bewässerungsanlagen, Klimatisierungs-, Beleuchtungs- und Energieschirmanlagen sowie Wärmeverteilungsanlagen.

Zusätzlich könnten Aspekte der Energieeffizienz, Nachhaltigkeit und Ressourcenschonung bei der Modernisierung der Komponenten berücksichtigt werden. Dies umfasst die Integration innovativer Technologien, die Reduktion von Betriebskosten durch verbesserte Dämmungen oder effiziente Bewässerungssysteme sowie die Implementierung erneuerbarer Energien, um den ökologischen Fußabdruck zu reduzieren.

Methode der Datenerhebung und der Dokumentation:

In Anlehnung an vergleichbare, ausgeführte Objekte aus der Praxis sind wissenschaftlich abgesicherte, dem Stand der Technik entsprechende Modelle zu entwickeln. Diese Modelle sollen detailliert mit Baubeschreibungen und Planungskennzahlen dokumentiert werden.

Von den Modellen sind die Maße nach der Gliederung der DIN 276 „Kosten im Hochbau“ (unter Einbezug der in der Baukostendatenbank BAUKOST enthaltenen Erweiterungen für die Landwirtschaft) in allen Einzelheiten zu erfassen.

Den Maßen sind Einheitspreise zuzuordnen, die aus aktuellen, abgerechneten Vorhaben oder aktuellen Angeboten stammen. Bei kleineren Positionen sind auch Preisschätzungen möglich. Die Datenerhebung soll dabei sowohl aus Primärquellen, wie den direkten Kontakten zu ausführenden Unternehmen, als auch durch die Analyse bestehender Bauvorhaben und Fachliteratur erfolgen.

Die erhobenen Daten sind in einer klar strukturierten Dokumentation festzuhalten, welche die Anforderungen an Transparenz und Nachvollziehbarkeit erfüllt. Dazu gehört auch eine gesonderte Ausweisung von Kosten für besonders innovative oder nachhaltige Bauweisen.

Inhalt des Angebots:

- Kurzbeschreibung der anbietenden Institution / Person
- Vorkenntnisse / fachliche Kompetenz / ähnliche Projekte
- evtl. vorhandene Vorarbeiten
- geplanter Umfang der Datenerhebung
- personelle Kapazitäten
- Zeitplan (Laufzeit des Projekts ist das Kalenderjahr 2025)

Projektsumme:

9.000 € inkl. MwSt.

Christian Reinhold
Projektleiter
28.09.2024

Dr. Jan Ole Schroers
AP Kalkulationsunterlagen